



Medellín, 30 de julio 2019

Señora.

Victoria Santa Maria

Universidad cooperativa de Colombia.

Apreciada Sra. Victoria,

Binn Hotel ubicado en el más exclusivo sector del poblado, llega a Medellín con un concepto moderno e innovador inspirado en el arte contemporáneo, ofreciendo a los huéspedes un estilo de vida con altos estándares de servicio en todas las áreas dispuestas para el disfrute de los visitantes. Con mucho gusto presentamos tarifas netas de baja y alta temporada:

**TARIFA NETA TEMPORADA BAJA 2019**

Tipo de Habitación	Tarifa	IVA Alojamiento	Seguro Hotelero	IVA Seguro	Tarifa por noche incluido IVA
<b>King Deluxe Single 1 PAX</b>	\$205.000	\$38.950	\$8.900	\$1.691	\$254.541
<b>King Deluxe Double 2 PAX</b>	\$265.000	\$50.350	\$17.800	\$3.382	\$336.532
<b>Twin Deluxe (2 camas)</b>	\$265.000	\$50.350	\$17.800	\$3.382	\$336.532
<b>King Junior Suite 1 PAX</b>	\$265.000	\$50.350	\$8.900	\$1.691	\$325.941
<b>King Junior Suite 2 PAX</b>	\$350.000	\$66.500	\$17.800	\$3.382	\$437.682
<b>Superior Junior Suite 1 PAX</b>	\$295.000	\$56.050	\$8.900	\$1.691	\$361.641
<b>Superior Junior Suite 2 PAX</b>	\$355.000	\$67.450	\$17.800	\$3.382	\$443.632
<b>Binn Suite Deluxe 1 PAX</b>	\$485.000	\$92.150	\$8.900	\$1.691	\$587.741



**TARIFA NETA TEMPORADA ALTA DE CIUDAD 2019 (Colombiatex – Colombiamoda – Feria de flores y eventos de ciudad)**

Tipo de Habitación	Tarifa	IVA Alojamiento	Seguro Hotelero	IVA Seguro	Tarifa por noche incluido IVA
<b>King Deluxe Single 1 PAX</b>	\$335,000	\$63,650	\$8,900	\$1,691	\$409,241
<b>King Deluxe Double 2 PAX</b>	\$420,000	\$79,800	\$17,800	\$3,382	\$520,982
<b>Twin Deluxe (2 camas)</b>	\$420,000	\$79,800	\$17,800	\$3,382	\$520,982
<b>King Junior Suite 1 PAX</b>	\$445,000	\$84,550	\$8,900	\$1,691	\$540,141
<b>King Junior Suite 2 PAX</b>	\$530,000	\$100,700	\$17,800	\$3,382	\$651,882
<b>Superior Junior Suite 1 PAX</b>	\$495,000	\$94,050	\$8,900	\$1,691	\$599,641
<b>Superior Junior Suite 2 PAX</b>	\$580,000	\$110,200	\$17,800	\$3,382	\$711,382
<b>Binn Suite Deluxe 1 PAX</b>	\$695,000	\$132,050	\$8,900	\$1,691	\$837,641

La Tarifa incluye:

- Alojamiento
- IVA del 19% sobre alojamiento
- Desayuno Tipo buffet
- Wi-fi ilimitado en todas las áreas del hotel
- Utilización del Gimnasio, Piscina relajante, turco, Jacuzzi y solárium
- Emergencias Medicas

No Incluye:

Servicios adicionales no especificados en esta propuesta.



#### OBSERVACIONES GENERALES:

- Hora de Check in 3:00 pm, Hora de Check out 1:00 pm
- Early Check in y Late Check out sujeto a disponibilidad y costo adicional
- Las tarifas de temporada baja no aplican para Ferias y eventos de ciudad (Colombiatex, Colombia moda, Feria de flores y eventos importantes de ciudad que el hotel considere)
- Valor Persona Adicional \$95.000 más IVA
- Niños entre los 0 y 3 años de edad estarán gratis en la habitación de sus padres, mayores a esta edad Y hasta los 11 años tendrán un costo de \$45.000+ impuestos y seguro hotelero mayores de 11 años se cobra la tarifa al 100 %
- Esta propuesta tiene vigencia hasta el 29 de diciembre de 2019

#### PROCEDIMIENTO SOLICITUD DE RESERVAS:

- La reserva debe ser solicitada por escrito con el nombre completo del huésped, Fecha de Check in y Check out, tipo de habitación, acomodación y autorización forma de pago

#### GARANTÍA Y FORMA DE PAGO:

- Tarjeta de crédito: Diligenciar Formato de Autorización de pago
- Carta de la empresa (con crédito aprobado): Debe especificar los gastos que cubre la empresa durante la estadía, debe venir del correo corporativo o carta membretado de la empresa con logo y nit
- Efectivo o transferencia: Se debe adjuntar copia de la consignación o pantallazo de la transferencia

#### POLÍTICA DE CANCELACIÓN DE RESERVAS

- Toda cancelación debe ser solicitada por escrito y mínimo 24 horas antes de la llegada del huésped, de lo contrario se cobrará la primera noche de alojamiento
- Toda salida anticipada debe ser informada en recepción 24 horas antes, de lo contrario se cobrará la primera noche de alojamiento



#### POLÍTICA DE NO SHOW

- Todo huésped con reserva confirmada que no llegue al hotel en la fecha reservada se considera No Show y se facturara el 100% de la primera noche de alojamiento
- En caso de necesitar reactivar la reserva esta deberá ser solicitada nuevamente y estará sujeta a disponibilidad

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Juan Pablo Vásquez".

**Juan pablo Vásquez**

Director de alojamiento

Binn Hotel

(+574) 3220289 ext. 190/ 323-4761813